

CONCLUSION :

Ce chapitre nous a permis de voir un certain nombre d'exemples de tours qui se caractérisent principalement par un grand respect de l'écologie urbaine à travers des techniques novatrices en matière de recyclage et d'économie d'énergie.

Les villes dont les stratégies élaborées de lutte contre l'étalement urbain sont régulièrement citées dans les recherches. Les exemples cités auparavant ouvrent des sentiers intéressants pour la maîtrise de l'étalement urbain dans nos villes en Algérie. Certains cas relèvent de véritables stratégies, inscrites dans la durée, d'autres sont plus ponctuels (limités à une intervention réduite) ou encore à l'état d'orientations pour l'avenir.

L'optimisation de la surface construite dans un bâtiment doit permettre de libérer l'espace public pour l'usage du citoyen, cet espace doit être un espace de qualité doté notamment d'équipements. En effet la promiscuité fonctionnelle est indispensable si l'on veut « faire la ville », avec un souhait de créer des environnements avec une certaine commodité, et sociabilité.

Ces expériences riches en méthodes et techniques nous ont permis de rassembler et de constituer un support référentiel sur lequel sera basée par la suite la grille d'évaluation relative à l'analyse de notre cas d'étude que nous aborderons dans le prochain chapitre.